

energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385)

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu § 1 ust. 4 PPU w ten sposób, że:

BYŁO:

„Umowa zostaje zawarta zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2021 r., poz. 716 i 868)”.

JEST:

„Umowa zostaje zawarta zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385)”.

Pytanie nr 4:

Wnosimy o modyfikację w par. 7 ust. 1 PPU, aby doprowadzić do ujednoczenia ze standardowymi zapisami w umowach kompleksowych: Umowa będzie mogła zostać rozwiązana przez Odbiorcę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje warunków Umowy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy przez Odbiorcę do przywrócenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania stanu zgodnego z Umową oraz obowiązującymi przepisami. Taki zapis umożliwi zachowanie ciągłości dostaw ciepła do Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację ww. paragrafu. W zamian Zamawiający dodaje w § 14 projektowanych postanowień umownych stanowiących załącznik nr 7 do SWZ. ust. 10 o treści:

„Do umowy mają zastosowanie Ogólne Warunki Umowy Wykonawcy stanowiące Załącznik nr 6 do niniejszej Umowy, w zakresie niesprzecznym z Umową i pod warunkiem, że nie są mniej korzystne niż postanowienia niniejszej Umowy.”

Pytanie nr 5:

Wnosimy o usunięcie zapisu w par. 7 ust. 2 pkt 1) PPU – nie powinno być możliwości rozwiązania umowy na podstawie wyłącznie przypuszczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację ww. paragrafu.

Pytanie nr 6:

Prosimy o zmianę w par. 7 ust. 4 PPU, aby doprowadzić do ujednoczenia ze standardowymi zapisami w umowach kompleksowych: Wykonawca ma prawo rozwiązać Umowę w sytuacjach przewidzianych przepisami prawa, bez zachowania terminu wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym jeżeli Odbiorca zwleka z zapłatą należności wynikających z Umowy za okres dłuższy niż 30 dni oraz pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wstrzymania dostawy ciepła i wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności i nie zastosuje się do wezwania.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację ww. paragrafu. Odpowiedź na pytanie nr 6 jest udzielona dodatkowo w odpowiedzi na pytanie nr 4.

Pytanie nr 7:

Wnosimy o modyfikację w par. 8 ust. 1 PPU – obowiązuje ustawa z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2095).

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu § 8 ust. 1 PPU w ten sposób, że:

BYŁO:

„Zamawiający dopuszcza dokonywanie zmian zawartej umowy na zasadach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.)”.

JEST:

„Zamawiający dopuszcza dokonywanie zmian zawartej umowy na zasadach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 2095)”.

Pytanie nr 8:

Prosimy o usunięcie zapisów o karach umownych określonych w par. 9 PPU. Wyjaśniamy, że w przypadku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługują upusty i bonifikaty zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisów dotyczących kar umownych z treści projektowanych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 7 do SWZ.

Pytanie nr 9:

W związku z zapisami w par. 13 PPU, zwracamy uwagę, że w świetle obowiązujących przepisów, zmiana cen i stawek opłat jest możliwa jedynie w przypadku zmiany Taryfy, zgodnie z par. 5 ust. 2 PPU.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający dokonuje modyfikacji § 5 ust. 2 PPU w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie:

„Z zastrzeżeniem § 9 Umowy, cena określona w ust. 1 ulega zmianie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii cieplnej i zmian Taryfy dla ciepła zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.”

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że wprowadzenie zapisów § 13 PPU dot. waloryzacji wynika z treści art. 439 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.).

Pytanie nr 10:

Prosimy o zmianę w par. 14 ust. 8 PPU – obowiązuje ustawa z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 893).

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu § 14 ust. 8 PPU w ten sposób, że:

BYŁO:

„Miasto stołeczne Warszawa oświadcza, że ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 i art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2013 r., poz. 403 z późn. zm.)”.

JEST:

„Miasto stołeczne Warszawa oświadcza, że ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 i art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2022 r., poz. 893)”.

Pytanie nr 11:

Prosimy o zmianę w par. 14 ust. 9 PPU – obowiązuje ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 902).

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu § 14 ust. 9 PPU w ten sposób, że:

BYŁO:

„Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska, ewentualnie imienia, nazwiska i firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.)”.

JEST:

„Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska, ewentualnie imienia, nazwiska i firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022, poz. 902)”.

Pytanie nr 12:

Prosimy o precyzyjne określenie, według której Taryfy należy dokonać obliczenia wartości umowy dla 8 miesięcy.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Odpowiedź na pytanie nr 12 jest udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 1.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że integralną część niniejszego pisma stanowi następujący ZAKTUALIZOWANY załącznik:

Załącznik nr 7 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego (zaktualizowany ujednolicony)